

株式会社フォレストが 「猪苗代四季の里」・「山中湖秀山荘」の土地建物を取得

株式会社フォレスト（本社・神奈川県足柄下郡湯河原町 代表取締役・石田浩二）は、2021年4月1日、東京都豊島区より運営を受託していた「猪苗代四季の里」（福島県猪苗代町）「山中湖秀山荘」（山梨県山中湖村）の土地建物を取得しました。

■施設概要

【猪苗代四季の里】



所在地：福島県耶麻郡猪苗代町字見祢山 1

延床面積：3567.02 m²

敷地面積：31336.57 m²

客室数：24室（134名収容）

施設・設備：レストラン、宴会場、大浴場（自家源泉）、会議室、キャンプサイト

【山中湖秀山荘】



所在地：山梨県南都留郡山中湖村平野 2505

延床面積：2973.84 m²

敷地面積：6451.51 m²

客室数：18室（86名収容）

施設・設備：レストラン、宴会場、大浴場（温泉）、会議室、展望室、多目的室

■取得の理由・経緯

両施設は東京都豊島区より株式会社フォレストが運営を受託し運営をしておりました。（猪苗代四季の里：平成17年～、山中湖秀山荘：平成20年～）この度完全民営化にあたり、2020年に行われた豊島区宿泊施設譲渡先事業者公募プロポーザルに参加、株式会社フォレストが譲渡先として選定され、2021年4月1日、土地建物を取得に至りました。

■両施設の今後の展望

両施設ともに教育旅行受け入れ施設・区民保養施設として建築されており、今後も修学旅行・林間学校などの教育旅行の受け入れを継続いたします。

さらに、設備面の修繕とリニューアル、お食事内容の見直し、両施設の恵まれた周辺環境を活かし周辺観光施設とのタイアップ、自然豊かな観光地としてのポテンシャルをさらに活かせるようアクティビティができる宿泊施設としての強化を行って参ります。具体的には次項の通りです。

【猪苗代四季の里】

・周辺を自然を満喫できるプラン設定

夏季：猪苗代湖でのアクティビティ、冬季：近隣スキー場とのタイアップや庭での雪遊びなど

・自家源泉をより手軽に楽しめる日帰り温泉入浴の強化

・露天風呂建設の検討

【山中湖秀山荘】

・お食事の強化

スタンダードのお食事（夕食）に A5 ランク国産牛のステーキをご用意。

いつ来ても「美味しいお肉」を召し上がっていただけます

・周辺の観光資源（レジャー施設）とのタイアッププラン

チケット付きプラン、ガイド付きレンタサイクルプランなど

・Wi-Fi の設置

館内全てで Wi-Fi をご利用いただけ、ワーケーション利用やインバウンド利用者もより快適に。

・禁煙室の設置

一部客室を禁煙ルームとしてリニューアル。吸う人も吸わない人も快適に。

両施設だけでなく株式会社フォレストは全社を挙げて更なる挑戦を続けるとともに、旅のトータルプロデュース企業として、これからもお客様にお選びいただける、ご満足いただける「旅」のご提供を行って参ります。



【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社フォレスト 企画部／針谷・丸茂

TEL:0465-62-5540 FAX:0465-63-0149

Email : info@its-forest.jp

HP : www.its-forest.jp

ご参考

株フォレストについて

名称	株式会社フォレスト
所在地	神奈川県足柄下郡湯河原町城堀 207
代表者	石田 浩二
設立年月日	平成 11 年 1 月 20 日
資本金	50,000,000 円
従業員数	326 名
主な事業内容	旅館経営・宿泊施設運營業務委託・レストラン・貸切バス事業・旅行業・ 旅館経営コンサルティング

「株式会社 フォレスト」の基本理念

常にお客様の立場に立った「安全で快適な宿泊」のご提供

個性豊かな多くの施設を運営するフォレスト。

多様な施設があるからこそ、基本の気持ちは創業当初から変わりません。

「お客様の立場に立つ」ことはサービスの基本。

どの業態の宿泊施設であっても「安全」と「快適」は不可欠。

フォレストは、今までもこれからも

皆様に「常にお客様の立場に立った「安全で快適な宿泊」のご提供」をお約束いたします。

更なるお客様満足度の向上の為に

皆様の旅をトータルプロデュース

株式会社フォレストは宿泊業だけでなく平成 22 年にバス事業・旅行業の許可・登録を取得しました。

バス旅行と宿泊を一社で一括して行うことで、魅力あふれるツアーをリーズナブルなお値段にてご提供することが可能となり、皆様に大変ご好評をいただいております。

また、平成 25 年に学校給食を手掛ける株式会社富士フードサービス、平成 26 年に魚類卸売業の株式会社魚浦商店、平成 27 年にホテルサンルート栃木を運営する株式会社フォレストフォーシーズンの株式を取得し、食事提供部門と宿泊部門のさらなる強化も進めております。

「宿泊」「飲食」「バス」が伴うことで、観光旅行～ビジネス宿泊～教育旅行すべてを網羅し**皆様の旅をトータルプロデュース**致します。

フォレストは宿泊施設の買収・M&A・経営受託による運営も得意としており、B to C のカスタマーサービスだけでなく、B to B においても、お客様のご意向に沿った運営はもちろん、更なるご提案を通じてお客様の満足度向上に邁進して参ります。

運営事業所

施設名	所在地	業 態	運営開始	事業規模など
1. ホテル城山	神奈川県湯河原町	旅館・直営	S57.12	19室 106名収容 日帰り入浴施設併設
2. ゆがわら水の香里	神奈川県湯河原町	旅館・直営 足立区・大田区他指定保養施設	H20.04	27室 141名収容
3. 湯の里杉菜	神奈川県湯河原町	旅館・直営 杉並区協定旅館	H14.04	27室 124名収容
4. ゆがわら万葉荘	神奈川県湯河原町	旅館 神奈川県他提携保養施設	H25.04	28室 120名収容
5. 箱根森のせせらぎ	神奈川県箱根町強羅	旅館	H25.04	16室 80名収容
6. 山中湖秀山荘	山梨県山中湖村	旅館・直営 豊島区協定宿泊施設	H20.04	18室 86名収容
7. 猪苗代四季の里	福島県猪苗代町	旅館・直営 豊島区協定宿泊施設	H17.04	24室 134名収容
8. コニファーいわびつ	群馬県吾妻郡東吾妻町	旅館 杉並区民営化宿泊施設	H27.04	33室 140名収容
9. 湯もと小町館	神奈川県湯河原町	旅館・直営	H29.04	12室 50名収容
10. 日光東照宮晃陽苑	栃木県日光市	旅館・業務委託	H30.06	20室 68名収容
11. 山形県職員会館あこや会館	山形県山形市	宿泊施設 山形県（業務委託）	H28.08	19室 40名収容
12. 足立区立日光林間学園	栃木県日光市	校外施設 足立区立学校教育施設	H25.04	30室 180名収容
13. 足立区立鋸南自然の家	千葉県鋸南町	校外施設 足立区立学校教育施設	H31.04	30室 240名収容
14. 猿ヶ京鯉湖荘	群馬県利根郡みなかみ町	旅館・業務委託	R2.04	7室 44名収容
15. レストラン「フォーレ」	神奈川県小田原市	県立「生命の星地球博物館」 館内レストラン	H07.04	80席
16. 三井物産（株） 人材開発センター	静岡県熱海市	企業研修センター 厨房・配膳業務委託	H07.04	100室 100名収容
17. キヤノン健康保険組合 箱根館	神奈川県箱根町仙石原	企業保養所 厨房・配膳業務委託	H27.01	24室
18. キヤノン健康保険組合 熱海ゆうゆう館	静岡県熱海市	企業保養所 厨房・配膳業務委託	R2.03	13室
19. アサヒビール園	神奈川県南足柄市	駐車場管理業務委託	H14.07	
20. 品川女子学院 カフェテリア	東京都品川区	学校内食堂運営受託 コンビニエンスストア運営	H22.04	155席
21. （株）桐井製作所「潮音 閣」	静岡県伊東市	企業保養所運営受託	H28.12	
22. 日産車体（株）湯河原荘	神奈川県湯河原町	設備管理業務受託	H30.06	8室 36名収容
23. 一般貸切旅客 自動車運送業	神奈川県湯河原町	貸切バス事業	H22.09	営業区域 神奈川県及び隣接地区
24. 第二種旅行業	神奈川県湯河原町	旅行業	H22.09	国内旅行

関連会社

【株式会社 富士フードサービス】



所在地 山梨県甲斐市玉川 1433-2
TEL : 055-230-6830 FAX : 055-230-6832

主な事業内容 特定給食業務・施設内食堂運営受託業務
弁当、惣菜の製造販売

【株式会社 魚浦商店】



所在地 神奈川県足柄下郡箱根町宮ノ下 340
TEL : 0460-82-2958 FAX : 0460-87-6767

主な事業内容 魚類卸売業

【株式会社フォレストフォーシーズンズ】



施設名称 「ホテルサンルート栃木」
所在地 栃木県栃木市万町 16 番 1 号
TEL : 0282-24-5858 FAX : 0282-24-6520

主な事業内容 「ホテルサンルート栃木」の運営
(宿泊・宴会・ケータリング等)

客室数 65 室

【株式会社ニューみやこ】



施設名称 「こころをなでる静寂 みやこ」
所在地 岐阜県下呂市森 2505
TEL : 0576-25-3181 FAX : 0576-24-1012

主な事業内容 温泉旅館

客室数 19 室

【株式会社 竜宮ホテル】



施設名称 「渚のリゾート 竜宮ホテル」
所在地 愛知県西尾市吉良町宮崎宮前 12
TEL : 0563-32-0234 FAX : 0563-32-0299

主な事業内容 旅館所有・管理

客室数 51 室