

## 株式会社フォレストが 「ホテルグリーンパール那須」の土地建物を取得 2022年4月より運営を開始

株式会社フォレスト（本社・神奈川県足柄下郡湯河原町 代表取締役・石田浩二）は、荒川区が所有、日本ビューホテル事業株式会社が運営を受託していた「ホテルグリーンパール那須」（栃木県那須郡那須町）の譲渡先等事業者の公募に参加、2021年12月10日に譲渡先・運営事業者として選定されました。

2022年4月1日以降、土地建物の譲渡並びに運営を開始いたします。

### ■施設概要

#### 【ホテルグリーンパール那須】



所在地：栃木県那須郡那須町湯本213

延床面積：3,959.13㎡

敷地面積：16,260.77㎡

客室数：21室（105名収容）

施設・設備：レストラン、宴会場、大浴場、露天風呂  
会議室、グラウンド

本施設は荒川区の区民保養施設として、1983年4月に開業しました。

開業当時より、日本ビューホテル事業株式会社が荒川区より運営受託を受け、同区在住・在勤者の保養施設として運営、区民のほか一般の宿泊客の受け入れも行っており、源泉かけ流しの濁り湯の大浴場が人気の施設です。

### ■施設の今後の展望

本契約では施設（土地・建物）の譲渡に加え、5年間（2022年度から2026年度まで）の保養所事業運営を含む内容となっており、2022年4月以降も荒川区民の保養所として運営を致します。

区民以外の一般の利用者へ向けた販売については、弊社会員制度「湯めぐり手帖」の顧客へのPRをはじめ、OTAなどでの販売強化、恵まれた周辺環境を活かした周辺観光施設とのタイアップ、自然豊かなリゾート地としてのポテンシャルをさらに活かして参ります。

さらに、近隣グループ施設からのバックアップや共通仕入れによる経費削減など運営面での強化を行うことで、昨年土地建物を取得した「山中湖秀山荘」「猪苗代四季の里」に続き、民営化施設に求められている「住民サービス」と「事業としての安定した営業」の両立を目指し施設運営を行います。

株式会社フォレストは更なる挑戦を続けるとともに、旅のトータルプロデューサー企業として、これからもお客様にお選びいただける、ご満足いただける「旅」のご提供を行って参ります。

#### 【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社フォレスト 水永・針谷  
TEL:0465-62-5540 FAX:0465-63-0149  
Email : info@its-forest.jp  
HP : www.its-forest.jp

## ご参考

### 株フォレストについて

名称	株式会社フォレスト
所在地	神奈川県足柄下郡湯河原町城堀 207
代表者	石田 浩二
設立年月日	平成 11 年 1 月 20 日
資本金	50,000,000 円
従業員数	326 名
主な事業内容	旅館経営・宿泊施設運營業務委託・レストラン・貸切バス事業・旅行業・ 旅館経営コンサルティング

### 「株式会社 フォレスト」の基本理念

## 常にお客様の立場に立った「安全で快適な宿泊」のご提供

個性豊かな多くの施設を運営するフォレスト。

多様な施設があるからこそ、基本の気持ちは創業当初から変わりません。

「お客様の立場に立つ」ことはサービスの基本。

どの業態の宿泊施設であっても「安全」と「快適」は不可欠。

フォレストは、今までもこれからも

皆様に「常にお客様の立場に立った「安全で快適な宿泊」のご提供」をお約束いたします。

### 更なるお客様満足度の向上の為に

## 皆様の旅をトータルプロデュース

株式会社フォレストは宿泊業だけでなく平成 22 年にバス事業・旅行業の許可・登録を取得しました。

バス旅行と宿泊を一社で一括して行うことで、魅力あふれるツアーをリーズナブルなお値段にてご提供することが可能となり、皆様に大変ご好評をいただいております。

また、平成 25 年に学校給食を手掛ける株式会社富士フードサービス、平成 26 年に魚類卸売業の株式会社魚浦商店、平成 27 年にホテルサンルート栃木を運営する株式会社フォレストフォーシーズンの株式を取得し、食事提供部門と宿泊部門のさらなる強化も進めております。

「宿泊」「飲食」「バス」が伴うことで、観光旅行～ビジネス宿泊～教育旅行すべてを網羅し**皆様の旅をトータルプロデュース**致します。

フォレストは宿泊施設の買収・M&A・経営受託による運営も得意としており、B to C のカスタマーサービスだけでなく、B to B においても、お客様のご意向に沿った運営はもちろん、更なるご提案を通じてお客様の満足度向上に邁進して参ります。

運営事業所

施設名	所在地	業態	運営開始	事業規模など
ホテル城山	神奈川県湯河原町	旅館・直営	S57.12	19室 106名収容 日帰り入浴施設併設
ゆがわら水の香里	神奈川県湯河原町	旅館・直営 足立区・大田区・練馬区 他指定保養施設	H20.04	27室 141名収容
湯の里杉菜	神奈川県湯河原町	旅館・直営 杉並区協定旅館	H14.04	27室 124名収容
ゆがわら万葉荘	神奈川県湯河原町	旅館・業務受託 神奈川県他提携保養施設	H25.04	28室 120名収容
箱根森のせせらぎ	神奈川県箱根強羅	旅館・直営	H25.04	16室 80名収容
山中湖秀山荘	山梨県山中湖村	旅館・直営	H20.04	18室 86名収容
猪苗代四季の里	福島県猪苗代町	旅館・直営	H17.04	24室 134名収容
コニファーいわびつ	群馬県吾妻郡東吾妻町	旅館 杉並区民営化宿泊施設	H27.04	33室 140名収容
湯もと小町館	神奈川県湯河原町	旅館・直営	H29.04	12室 50名収容
日光東照宮晃陽苑	栃木県日光市	旅館・業務受託	H30.06	20室 68名収容
山形県職員会館 あこや会館	山形県山形市	宿泊施設 山形県 (業務受託)	H28.08	19室 40名収容
足立区立日光林間学園	栃木県日光市	校外施設 足立区立学校教育施設 (指定管理施設)	H25.04	30室 180名収容
足立区立鋸南自然の家	千葉県鋸南町	校外施設 足立区立学校教育施設 (指定管理施設)	H31.04	30室 240名収容
猿ヶ京誓湖荘	群馬県利根郡みなかみ町	旅館・業務受託	R02.04	7室 44名収容
レストラン「フォーレ」	神奈川県小田原市	県立「生命の星地球博物館」 館内レストラン	H07.04	80席
三井物産(株) 人材開発センター	静岡県熱海市	企業研修センター 厨房・配膳業務受託	H07.04	100室 100名収容
キャノン健康保険組合 箱根館	神奈川県箱根町仙石原	企業保養所 厨房・配膳業務受託	H27.01	25室 82名収容
アサヒビール園	神奈川県南足柄市	駐車場管理業務受託	H14.07	
品川女子学院 カフェテリア	東京都品川区	学校内食堂運営受託 コンビニエンスストア運営	H22.04	155席
(株)桐井製作所 「潮音閣」	静岡県伊東市	企業保養所運営受託	H28.12	
一般貸切旅客 自動車運送業	神奈川県湯河原町	貸切バス事業	H22.09	営業区域 神奈川県及び隣接地区
第二種旅行業	神奈川県湯河原町	旅行業	H22.09	国内旅行

## 関連会社

### 【株式会社 富士フードサービス】



所在地 山梨県甲斐市玉川 1433-2  
TEL : 055-230-6830 FAX : 055-230-6832

主な事業内容 特定給食業務・施設内食堂運営受託業務  
弁当、惣菜の製造販売

### 【株式会社 魚浦商店】



所在地 神奈川県足柄下郡箱根町宮ノ下 340  
TEL : 0460-82-2958 FAX : 0460-87-6767

主な事業内容 魚類卸売業

### 【株式会社フォレストフォーシーズンズ】



施設名称 「ホテルサンルート栃木」  
所在地 栃木県栃木市万町 16 番 1 号  
TEL : 0282-24-5858 FAX : 0282-24-6520

主な事業内容 「ホテルサンルート栃木」の運営  
(宿泊・宴会・ケータリング等)

客室数 65 室

### 【株式会社ニューみやこ】



施設名称 「こころをなでる静寂 みやこ」  
所在地 岐阜県下呂市森 2505  
TEL : 0576-25-3181 FAX : 0576-24-1012

主な事業内容 温泉旅館

客室数 19 室

### 【株式会社 竜宮ホテル】



施設名称 「渚のリゾート 竜宮ホテル」  
所在地 愛知県西尾市吉良町宮崎宮前 12  
TEL : 0563-32-0234 FAX : 0563-32-0299

主な事業内容 旅館所有・管理

客室数 51 室